

ДОГОВОР № 9
на оказание услуг

г.Сарапул

(20) августа 2012г.

Индивидуальный предприниматель Гумманов.А.Ж. Св-во310183809800080
именуемое дальнейшем < Исполнитель > и префект Теме, 1-й Дармад, 21⁴
Ширманова ВВ проживающий по адресу: г. Сарапул, ул. 1-й Дармад-6-7
именуемый в дальнейшем < Заказчи >. О ниже следующем:

1 Предмет договора:

Исполнитель обязуется оказать следующие услуги:

Ремонт дома по адресу г.Сарапул ул. 2 подъезд 1-я Дармад 21
согласно перечня работ (приложение 1).а за заказчик оплатить их в сумме
и на условиях обозначенных в данном договоре.

2 Права и обязанности сторон:

2.1 Исполнитель обязан:

2.1.1 Оказать Услуги с соблюдением строительных норм и правил.

2.1.2 Выполнить Услуги в срок с 21. 08 2012 по 27. 08 2012г

2.2 Заказчик обязан:

2.2.1 Оплатить работу по цене. Указанной в п. 3 настоящего договора.

2.3 Заказчик имеет право:

2.3.1 Во всякое время проверять ход и качества работы. Выполняемой
Исполнителем. Не вмешиваясь в его профессиональную деятельность.

2.3.2 Отказаться от исполнения договора в любое время.

уплатив Исполнителю стоимость фактически оказанной услуги и неустойку
в размере 50% от суммы договора.

3.Цена договора и порядок расчетов:

3.1 Цена настоящего договора составляет: _____

3.2 Расчет за оказанную услугу производится Заказчиком в течение 3 дней
после выполнения этапа работ.

3.3 В случае нарушения сроков выполнения Исполнителем и сро сроков
оплаты Заказчиком виновная сторона выплачивает пострадавшей неустойку
за каждый день просрочки платежа в сумме 0.5% от остатка суммы договора.

3.4 Цена настоящего Договора окончательно определяется Актом
выполненных работ и может быть отлична от обозначенной в п.3.1. настоящего договора.

4. Особые условия.

- 4.1 Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
- 4.2 Исполнитель принимает на себя гарантийные обязательства по выполненным Работам сроком на 1 год. При обнаружении дефектов выявленных в течении гарантийного срока Исполнитель собственными силами и средствами устраняет дефекты.
- 4.3 Исполнитель несет полную ответственность за проведение мероприятий по технике безопасности охране труда производственной санитарии и пожарной безопасности на объекте.
- 4.4 Готовность принимаемых работ подтверждается подписанием Заказчиком и Исполнителем Актов приемки выполненных работ.
- 4.5 Приемка завершённых работ осуществляется после выполнения Исполнителем всех работ предусмотренных приложением 1.

5. Порядок разрешения споров.

- 5.1 Все споры между сторонами по которым не было достигнуто соглашение разрешаются в соответствии с законодательством РФ в Суде.
- 5.2 Стороны устанавливают что все возможные претензии по настоящему договору должны быть рассмотрены в течение 10 дней с момента получения претензии.

6. Прочие условия.

- 6.1 Настоящий договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.
- 6.2 Вслучаях не предусмотренных настоящим договором стороны руководствуются сторонами своим обязательствам.

7. Юридический адрес и реквизиты сторон.

г. Минск, ул. Дарвина, 21⁴
 ФИО: *Ширманова В В*

Паспорт:

Исполнитель: И.П. Гумманов. А.Ж.
 Тел: 8-950-831-58-07
 427960 г.Сарапул
 ул.Бутлерова д 32
 ИНН 183800167745
 р/с 40802810368210005207 АК СБ
 КПП 182702001
 БИК 049401601
 ОАО Сарапульское отделение
 №78/054

подпись:

В В Ширманова



м.п. подпись



Заказчик: ТСЖ 1я Дачная 21
 Подрядчик: И.П.Гумманов.А.Ж.
 Объект: 2 подъезд 1я Дачная 21

Сметная стоимость :3 **19035**

№	Краткое описание работ	ед.измер (СМР)	кол работ	цена	основная з.п
РЕМОНТ ПОДЪЕЗДА					
1	Чистка стен от краски	м2	40	8	320
2	Чистка подоконников	м2	3	8	24
3	Разборка штукатурки	м2	8	50	400
4	Зашкуривание масляной краски шкуркой	м2	60	5	300
5	Штукатурка стен	м2	8	200	1600
6	Приготовление растворов легких	м3	0.1	2000	200
7	Шпаклевка стен	м2	40	80	3200
8	Пропитка стен грунтовкой	м2	40	8	320
9	Окраска стен 2 раза	м2	100	50	5000
10	Окраска решеток и метел ограждений	м	27	35	945
11	Окраска перил	м	27	20	540
12	Окраска бордюра ступеней	м2	20	20	400
				Итого	12949
Материалы					
	Краска вододисперсионная	кг	14	37,5	525
	Цемент	кг	20	5,6	112
	Краска половая 0,9	шт	2	136,85	274
	Шпатлевка универсальная	кг	10	22,2	222
	Шпатлевка масляная	кг	30	15,3	459
				Итого	1556
Основная зарплата рабочих					12949
Транспортные расходы					1294
Накладные расходы					1942
Плановая прибыль					1294
Материалы					1556
				Итого	19035

